ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 257(1937)

ಶ್ರೀ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರ ಹೆಗಡೆ ಕಾಗೇರಿ – ಮಾನ್ಯ ಚೇರ್ಮನ್‌ರವರೇ, ನಾನು ಪ್ರಶ್ನೆಯನ್ನು ಕೇಳುವುದಕ್ಕೆ ತಾಯಾರಿದ್ದೇನೆ ಆದರೆ ಸರ್ಕಾರದವರು ಉತ್ತರ ಕೊಡಲು ಕಾಲಾವಕಾಶಬೇಕೆಂದು ಕೇಳಿದ್ದಾರೆ

ಶ್ರೀ ಡಿ ಕೆ ಶಿವಕುಮಾರ್ – ಮಾನ್ಯ ಚೇರ್ಮನ್‌ರವರೇ, ನಿಯಮ 69 ರ ಮೇಲಿನ ವಿಷಯ ಚರ್ಚೆಯನ್ನು ನಾಳೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಿಯೆಂದು ಹೇಳಿದ್ದು, ಆಯಿತು ಆದರೆ ನಾವು Zero hour ನಲ್ಲಿ ವಿಷಯ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ

ಚೇರ್ಮನ್ – ಈಗ ಪ್ರಶ್ನೋತ್ತರ ಆಗಬೇಕಲ್ಲಾ, ತಾವು ಕೊಟ್ಟಿರುವುದು, list ನಲ್ಲಿ ಇದೆ, ಅದು ನಾಳೆಗೆ ಇದೆ ಇನ್ನು ಡಾ॥ ಶರಣಪ್ರಕಾಶ್ ರುದ್ರಪ್ಪ ಪಾಟೀಲ್‌ರವರ ಪ್ರಶ್ನೆ

ಭೂಮೌಲ್ಯ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳು

258 (1313) ಡಾ॥ ಶರಣಪ್ರಕಾಶ್ ರುದ್ರಪ್ಪ ಪಾಟೀಲ್ (ಸೇಡಂ) – ಮಾನ್ಯ ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ದಯವಿಟ್ಟು ಉತ್ತರಿಸುವರೆ?

a) The guide lines are followed or fixing of the land guidance value of Agricultural land,

ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ,

b) The land guidance value of Agricultural lands around Bangalore city and Sedam taluk of Gulbarga Dist

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಮತ್ತು ಸೇಡಂ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಗುಲ್ಬರ್ಗಾ ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳು,

c) Reasons for difference in land guidance values in Bangalore

city and Sedam Taluk of Gulbarga District, which there is no much difference in crop productivity,

ಸಾಗುವಳಿಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಿಲ್ಲದಿದ್ದಾಗ್ಯೂ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ಜಮೀನು ಹಾಗೂ ಸೇಡಂ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಗುಲ್ಬರ್ಗಾ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಮೀನುಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರದಲ್ಲಿನ ವ್ಯತ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಕಾರಣವೇನು,

ಶ್ರೀ ಜಗದೀಶ ಶೆಟ್ಟರ್ (ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು)

a) Yes, ಹೌದು

b) The rates of Agricultural Land in and around the Bangalore (Urban) District have been revised on 05-08-2006

The rates of Agricultural land in Sedam Taluk, Gulbarga District have been revised on 01-04-2003 i e before the establishment of Central Valuation Committee

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಮತ್ತು ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ದರಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 05–08–2006 ರಂದು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಸೇಡಂ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಗುಲ್ಬರ್ಗಾ ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ದರಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 01–04–2003 ಕ್ಕೆ ಮೊದಲು ಅಂದರೆ ಕೇಂದ್ರೀಯ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಮೊದಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ

As the Bangalore city has widely developed, the Agricultural and non-agricultural land rate around the city increased to a greater extent These rates cannot be compared to the agricultural and non - agricultural land in and around Sedam Taluk, Gulbarga District

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಬೃಹತ್ತಾಗಿ ಬೆಳವಣಿಗೆ ಹೊಂದುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ನಗರದ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಕೃಷಿ ಮತ್ತು ಕೃಷಿಯೇತರ ಜಮೀನುಗಳ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಭಾರಿ ಏರಿಕೆ ಇದೆ ಈ ದರಗಳನ್ನು ಸೇಡಂ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಕೃಷಿ ಮತ್ತು ಕೃಷಿಯೇತರ ಜಮೀನುಗಳ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸುವುದು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ

ಡಾ॥ ಶರಣಪ್ರಕಾಶ್ ರುದ್ರಪ್ಪ ಪಾಟೀಲ್ – ಮಾನ್ಯ ಚೇರ್ಮನ್‌ರೇ ನಾನು ಕೇಳಿರುವಂತಹ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ಸರ್ಕಾರದವರು ಸರಿಯಾದ ಉತ್ತರವನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲವೆಂದರೆ, ಇವರು ಮೂಲಭೂತವಾಗಿ ಇವತ್ತು ತಪ್ಪು ಉತ್ತರವನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ನಾನು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಯವರಿಗೆ ಹೇಳಿದ್ದೇನೆ ನಾನು ಕೇಳಿರುವಂಥ ಪ್ರಶ್ನೆ ಇಷ್ಟೇ Agricultural Land ಗೆ Land Value ವನ್ನು Fix ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಇವತ್ತು ಏನು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳಿವೆ ಎಂಬ ಪ್ರಶ್ನೆಯನ್ನು ಕೇಳಿದ್ದೇನೆ ಅದಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರದ ಉತ್ತರ ಹೌದು ಎಂದು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ಅಂದರೆ ಇವತ್ತು ಇದನ್ನು ನೀವೇ decide ಮಾಡಬೇಕು ಅದಕ್ಕೆ ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಯವರು ಉತ್ತರ ತಪ್ಪು ಉತ್ತರವನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇವೆಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ

ಶ್ರೀ ಜಗದೀಶ್ ಶೆಟ್ಟರ್ – ಮಾನ್ಯ ಚೇರ್ಮನ್‌ರವರೇ ಇಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಮೂಲವಾಗಿ ಏನು ಪ್ರಶ್ನೆಯನ್ನು ಕೇಳಿದ್ದರು ಅದಕ್ಕೆ ನಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಉತ್ತರವನ್ನು ಕೊಡುವಂಥ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅದು ತಪ್ಪಾಗಿದೆ, ಅದನ್ನು ನಾನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದೇನೆ ಅದನ್ನು ನಾನು with draw ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಇದೇ ಅಧಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಸರಿಯಾದ ಉತ್ತರವನ್ನು ಕೊಡುತ್ತೇನೆ

ಡಾ॥ ಶರಣಪ್ರಕಾಶ್ ರುದ್ರಪ್ಪ ಪಾಟೀಲ್ – ಮಾನ್ಯ ಚೇರ್ಮನ್‌ರವರೇ, ನನಗೆ ಇದೇ ಅಧಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಉತ್ತರ ಕೊಡಬೇಕು

ಶ್ರೀ ಜಗದೀಶ್ ಶೆಟ್ಟರ್ :– ಕೊಡುತ್ತೇನೆ

ಶ್ರೀ ಡಿ ಕೆ ಶಿವಕುಮಾರ್ – ತಾವು ಇದೇ ಅಧಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಉತ್ತರವನ್ನು ಕೊಡುತ್ತಿದ್ದೀರಿ, ಸರಿ ಆದರೆ ಏನು guidance value fix ಮಾಡಿದೆ ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ವ್ಯಾಪಕವಾದಂಥ ಚರ್ಚೆಯಾಗಬೇಕು ನಿಮ್ಮ officials ಏನು ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ

ಅದು ಏನೋ ಒಂದು developers ಅನ್ನು ದೃಷ್ಟಿಯಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ ಆದರೆ ಈ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ common man ಅನ್ನು ದೃಷ್ಟಿಯಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಸಾಮಾನ್ಯ ಜನರನ್ನು ದೃಷ್ಟಿಯಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ತಾವು ಏನು raise ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ ಇದರಿಂದ ಬಹಳ ದುಬಾರಿಯಾಗುತ್ತದೆ National level ನಲ್ಲಿ ಬೇರೆ ರಾಜ್ಯಗಳಲ್ಲಿ register fee ಬರೀ 5% ಇದೆ

ಚೇರ್ಮನ್ – ಶ್ರೀ ಡಿ ಕೆ ಶಿವಕುಮಾರ್‌ರವರೇ ಈ ಪ್ರಶ್ನೆ ಮುಂದಕ್ಕೆ ಹೋಗಿದೆ ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಯವರು ಮುಂದೆ ಉತ್ತರವನ್ನು ಕೊಡುತ್ತೇವೆಂದು ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ

ಶ್ರೀ ಡಿ ಕೆ ಶಿವಕುಮಾರ್ – ತಾವು announcement ಕೊಟ್ಟು ಇದನ್ನು ಕಾನೂನು ರೂಪದಲ್ಲಿ ತರುವುದಕ್ಕಿಂತ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ, ಚರ್ಚೆ ಮಾಡಿ

ಶ್ರೀ ಜಗದೀಶ್ ಶೆಟ್ಟರ್ – ಈ ಅಧಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಚರ್ಚೆ ಮಾಡೋಣ

ಶ್ರೀ ಡಿ ಕೆ ಶಿವಕುಮಾರ್ – ಆಯಿತು

ಶ್ರೀ ಜೆ ಸಿ ಮಾಧುಸ್ವಾಮಿ – ಮಾನ್ಯ ಚೇರ್ಮನ್‌ರೇ, ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಯವರು ತಪ್ಪು ಉತ್ತರವನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇನೆಂದು ಅಸೆಂಬ್ಲಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದರೆ, ಅಲ್ಲಿಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ಮುಗಿಯಲಿಲ್ಲ ಈ ರೀತಿ ತಪ್ಪು ಉತ್ತರವನ್ನು ಕೊಡಿಸಿದವರ ಮೇಲೆ ಏನು action ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೀರಿ? ಅದನ್ನು ನೀವು ಇಲ್ಲಿ ಹೇಳಬೇಕು

ಶ್ರೀ ಜಗದೀಶ್ ಶೆಟ್ಟರ್ – ನಾವು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದೇವೆ ಇಲ್ಲಿ ಏನಾಗಿದೆಯೆಂದರೆ, ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು guidance value ಬಗ್ಗೆ

ಶ್ರೀ ಜೆ ಸಿ ಮಾಧುಸ್ವಾಮಿ – ದಯಮಾಡಿ ಕೇಳಿ, question hour ಅನ್ನು drag ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ ತಾವು ತಪ್ಪು ಉತ್ತರವನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿರುವಂಥಾದ್ದು ನಿಜವೆಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡು ಬಿಟ್ಟಿರಿ ಈ ತಪ್ಪು ಉತ್ತರವನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಬಾಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿಸಿದವರ ಮೇಲೆ ಏನು action ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೀರೆಂದು ಕೇಳುತ್ತಿದ್ದೇನೆ ಹೇಳಿ, can officials play like this ?

ಶ್ರೀ ಜಗದೀಶ್ ಶೆಟ್ಟರ್ – I will take action I will take explanation from the concerned

ಪಾವಗಡ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸುವುದು

260 (1451) ಶ್ರೀ ಕೆ ಎಂ ತಿಮ್ಮರಾಯಪ್ಪ (ಪಾವಗಡ) – ಮಾನ್ಯ ಭಾರಿ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ದಯವಿಟ್ಟು ಉತ್ತರಿಸುವರೆ?

ಅ) ಪಾವಗಡ ತಾಲ್ಲೂಕು ಶಾಶ್ವತ ಬರಗಾಲ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಗೊತ್ತಿದೆಯೇ,

ಆ) ನಂಜುಂಡಪ್ಪ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವಗಡ ತಾಲ್ಲೂಕು ಅತೀ ಹಿಂದುಳಿದ ತಾಲ್ಲೂಕು ಎಂದು ಗೊತ್ತಿದ್ದರೂ ಇಲ್ಲಿನ ಯುವ ಜನತೆಗೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಮುಂದೆ ಬಂದರೆ ಒಳ್ಳೆಯದಲ್ಲವೇ,

ಇ) ಯಾವುದೇ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಅಥವಾ ಉದ್ದಿಮೆ ಸ್ಥಾಪನೆ ಇಲ್ಲದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಇಲ್ಲಿನ ಯುವ ಜನತೆ ತೀವ್ರ ಸಂಕಷ್ಟಕ್ಕೆ ಒಳಗಾಗುತ್ತಿರುವುದೇ,

ಈ) ಹಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಸ್ಥಾಪಿಸುವುದರೊಂದಿಗೆ ಯುವ ಜನತೆ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸರಿಯಾದ ದಿಕ್ಕಿನಲ್ಲಿ ಸಾಗಲು ಸರ್ಕಾರ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದೇ?

ಶ್ರೀ ಕಟ್ಟಾ ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ ನಾಯ್ಡು (ಭಾರಿ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವರು)

ಅ) ಹೌದು

ಆ) ಹೌದು

ಇ) ಹೌದು

ಈ) ಹೌದು ಕೈಗಾರಿಕಾ ವಿಕಾಸ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವಗಡ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಗುಮ್ಮಘಟ್ಟ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ವಿದ್ಯುತ್‌ಮಗ್ಗ ನಿಗಮದ ವತಿಯಿಂದ ವಿದ್ಯುತ್‌ಮಗ್ಗ ಸಂಕೀರ್ಣವನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಯೋಜನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸಲಾಗಿದೆ